

PRIMER CONCURSO REGIONAL DE ALTERNATIVAS PARA VIVIENDA POPULAR
15 de Noviembre 2013 - 23 de Enero 2014

Ficha resumen

PARTE 1: INFORMACIÓN GENERAL

ORGANIZACIÓN VECINAL PARA EVITAR TEMPORAL Y RESOLVER DEFINITIVAMENTE EL PROBLEMA DE VIVIENDA CON SUS SERVICIOS INDIVIDUALES, REALIZADA EN EL BARRIO DE LOS ÁNGELES DENTRO LA COLONIA GUERRERO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO, D. F.

NOMBRE DE LA ORGANIZACIÓN

“SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDA Y SERVICIOS HABITACIONALES GUERRERO”, S.C.L.

ACRÓNIMO DE LA ORGANIZACIÓN

COOPERATIVA GUERRERO

TÍTULO DE LA EXPERIENCIA

“LUCHA VECINAL EN LA GUERRERO”

SUMARIO: (No exceda las 50 palabras)

ORGANIZACIÓN DE LA GENTE DEL BARRIO A TRAVÉS DE TRES GRUPOS: UNA COOPERATIVA, UNIÓN DE VECINOS Y JÓVENES RECOPILANDO DATOS. TODOS CON UN MISMO FIN, RESOLVER EL PROBLEMA URGENTE, TEMPORAL Y DEFINITIVA DE VIVIENDA EN EL BARRIO. DONDE LAS VECINDADES TENÍAN SUS VIVIENDAS DERRUMBÁNDOSE, CON SERVICIOS COMUNALES Y MUCHOS CONFLICTOS.

FECHA DE REALIZACIÓN

DE 1973 A 1987

DESCRIPCIÓN DE LA ORGANIZACIÓN

ORGANIZACIÓN VECINAL Y SOCIEDAD COOPERATIVA: UNA EFICAZ OPCIÓN COMUNITARIA Y POPULAR.

DIRECCIÓN

OTORGO LA DE QUIEN ESCRIBE: UNIDAD HABITACIONAL COHUATLÁN, CDA. DE MARTE 49 ED. 2 DPTO. 29, COLONIA GUERRERO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, MÉXICO, D. F.

TELÉFONOS/FAX/ CORREO ELECTRÓNICO/WEBSITE

DE CASA: 5597.8035

MÓVIL 55.1591.7622

ale_mendozag@axtel.net

PERSONAS DE CONTACTO

JOSÉ ALEJANDRO MENDOZA GARCÍA

AÑO DE FUNDACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN

1976

FECHA LEGAL DE CONSTITUCIÓN (SI LA TIENE)

18 DE ENERO DE 1976

ACTORES DE LA ACCIÓN

LOS PARTICIPANTES SE DIVIDEN EN TRES GRANDES GRUPOS, COOPERATIVA, UNIÓN DE VECINOS Y OTRO GRUPO DE JÓVENES RECOPIANDO PARA UN PLAN DE MEJORAMIENTO. EL ÚNICO LEGALMENTE RECONOCIDO ES LA COOPERATIVA. LA UNIÓN DE VECINOS SU LISTADO DE PARTICIPANTES NO TUVO UN CONTROL DEFINIDO, Y EL GRUPO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO FUNCIONÓ BREVE TIEMPO Y REALIZADO EL TRABAJO POR JÓVENES MUY ACTIVOS, HIJOS DE LOS OTROS DOS GRUPOS. DE TODOS LOS MÁS TRABAJADORES TANTO DE COOPERATIVA COMO UNIÓN DE VECINOS, MUCHOS HAN PASADO A MEJOR VIDA, VIVEN LOS JÓVENES CON LEJANOS RECUERDOS.

BENEFICIARIOS DE LA ACCIÓN

92 VIVIENDAS PARA SOCIOS DE LA COOPERATIVA. QUEDA PENDIENTE LA CONSTRUCCIÓN DE 3 PREDIOS QUE SE HAN QUEDADO ABANDONADOS PUES QUIENES AHORRARON PARA SU COMPRA, PERDIERON EL INTERÉS Y CAYERON EN DESILUSIÓN O AL CONTRARIO NACIÓ EL INTERÉS ECONÓMICO PARA SU BENEFICIO PARTICULAR POR ALEJARSE, Y PIDEN QUE QUIÉN QUEDE EN SU LUGAR, LE PAGUE LO QUE AHORRÓ MAS LOS RECARGOS POR AUMENTO EN LA PLUSVALÍA DE LOS PREDIOS.

PARTE 2: NARRATIVA

(En hoja tamaño carta, a un espacio, en letra Arial 12 de hasta 8 páginas como máximo)

CONTEXTO

- Describa la comunidad o las comunidades involucradas incluyendo todas las características que usted considere importantes.
- ¿Cómo se incorporaron en la propuesta?
- Identifique la situación que buscó abordar la propuesta y los principales problemas que enfrentó
- Objetivo
- Aliados, socios que participaron en la implementación de la propuesta.

SE ANEXA

EXPERIENCIA

Describa las actividades realizadas

Describa los resultados alcanzados y los efectos que estos resultados han permitido

Señale los desafíos que tuvo que enfrentar la experiencia

Describa la concepción, estrategia y metodología utilizadas, haciendo hincapié en la participación de los habitantes

Señale los aspectos innovadores de la propuesta

Señale la participación de los habitantes

Describa la relación de la propuesta a) con el manejo del medio ambiente, b) con la igualdad de género.

Sostenibilidad en el tiempo.

TODO ESTÁ MUY RESUMIDO EN LA NARRATIVA

COMPROMISOS

1. Si su propuesta ganara algún premio, se compromete a escoger quien participará al Foro Social Urbano de Medellín Colombia, con base en los siguientes criterios:

- ▲ que represente el organismo que entrega la propuesta

▲ que se comprometa a devolver y difundir los resultados de su participación además de los otros criterios que el organismo escogerá.

EL ASISTIR A ESE FORO, CREO SER EL ÚLTIMO DE LOS SOCIOS DE LA COOPERATIVA VIGENTE, LO DIGO PORQUE, LA MAYORÍA DE MIS SOCIOS, COMO YO LOS TENGO. ESTO LO DIGO, PUES ME HE DOCUMENTADO PARA LA REDACCIÓN DE UN LIBRO CON EL TÍTULO “LA LUCHA VECINAL EN LA GUERRERO” QUE ESTOY PROMOCIONANDO. DE LA UNIÓN DE VECINOS EXISTE OTRA PERSONA PERO NO SÉ SI TENGA LA FUERZA Y VALOR PARA ENFRENTARSE A PARTICIPAR ANTE EL PÚBLICO.

2. Si su propuesta ganara un premio en dinero se compromete a emplear los fondos para acciones de difusión de las experiencias de aplicación de políticas de construcción y gestión de vivienda popular, alternativas a los paradigmas del mercado, más específicamente para: NO TENGO ESOS ALCANCES, PERO PUEDO RECURRIR A COPEVI QUE ASESORÓ LA LUCHA VECINAL MENCIONADA. ESTE ORGANISMO CONTINÚA EN ESA LABOR (podría ser la realización de un evento de difusión, una capacitación u otra actividad a especificar).

Anexar:

- a) Un plano o croquis de localización de la experiencia. SE ANEXA EN POWER POINT
- b) Un plano o croquis del diseño arquitectónico, fotos y láminas explicativas. NO HAY UN PLANO ESPECÍFICO, PUES LOS DEPARTAMENTOS CONSTRUIDOS SON DE DIFERENTE TAMAÑO Y DISEÑO. LOS EDIFICIOS SON UN ROMPECABEZAS. HAY DEPARTAMENTOS DE 36, OTROS DE 52, HASTA DE 72 METROS CUADRADOS. ES UNO DE LAS PETICIONES AL INFONAVIT. QUE LOS DEPARTAMENTOS CRECIERAN Y DECRECIERAN DE ACUERDO A LAS FAMILIAS. LO QUE FINALMENTE NO SE NOS CONCEDIÓ, PERO ASI SE REALIZÓ LA CONSTRUCCIÓN: DEPARTAMENTOS CHICOS, MEDIANOS Y GRANDES.
- c) Un resumen de los aportes de la experiencia a las políticas públicas, así como de las lecciones aprendidas
CREO QUE EN LA NARRATIVA DOY TODO UN RESUMEN MUY CONCENTRADO DE LA EXPERIENCIA VIVIDA

¿Aceptan que estas informaciones sean publicadas?

INDUDABLEMENTE QUE ACEPTO, Y SI ME ES POSIBLE APOYAR EN ALGO MÁS, CON MUCHO GUSTO LO HARÉ.